

**Sitzung des Ausschusses für Planung, Bauen und Immobilien am 18.01.2022**  
**TOP 11 Haushalt 2022 des Geschäftsbereiches 2 mit den Fachbereichen ehemals 23**  
**Immobilienmanagement, 60 Bauverwaltungsservice, 61 Stadtplanung,**  
**63 Bauordnung und 65 Technisches Gebäudemanagement**  
**hier: Anfrage der BfGT-Fraktion vom 13.01.2022**

**allg. Fachbereich 23 Beckensanierung Parkbad**  
**Die Beckensanierung ist seit langem im Gespräch. Im Haushalt für 2022 konnten wir**  
**keine entsprechende Position dazu finden. Wo ist diese Position zu finden und in**  
**welcher Höhe ist sie angesetzt?**

Eine Position im Haushaltsentwurf kann nicht gefunden werden, da die Beckensanierung Parkbad eine Position im Bauunterhalt/Sonderbau ist. Derzeitiger Planungsstand: 140.000 € in Jahr 2023. Eine Verschiebung fand aufgrund der fehlenden Kapazitäten (Personal) statt.

**Seite 524 FB 37 Feuerwehr**

**Der Alt-Standort sollte saniert und umgebaut werden. Erste Termine des AK**  
**Feuerwehr fanden statt. Im Investitionsplan sind bis 2025 keine Ansätze dazu**  
**vorhanden. Wie ist der Planungsstand?**

Die Stadtreinigung wird vom Bauhof Goethestr. zur Alten Feuerwache Friedrich-Ebert-Str. umziehen, um für die Zeit der Bauarbeiten am Bauhof Baufreiheit zu schaffen. Es sind kleinere Maßnahmen (wie Türeinstbau) an der alten FW-Wache durchzuführen, um den Anforderungen der Stadtreinigung zu genügen. Ein Nutzungskonzept Zeit für die alte FW-Wache nach Fertigstellung der Maßnahme Bauhof Goethestr. ist noch nicht entwickelt worden.

**S. 533 Seite 533 FB 65 Grünflächen**

**Im Investitionsplan ab 2023ff. ergibt sich eine Gesamtsumme von 1,74 Mio. Euro.**  
**Welche Maßnahmen beinhaltet diese Summe?**

Bei der vorgesehenen Maßnahme handelt es sich die mit der Investitionsnummer B232140006 bezeichnete Baumaßnahme **Betriebshof Stadtgarten - Parkstraße**. Der Betriebshof des Fachbereichs Grünflächen Parkstraße / Stadtgarten soll durch Zusammenlegung mit dem Verwaltungsteil des FB 67 optimiert und ertüchtigt werden. Das Verwaltungsgebäude an der Parkstraße soll aufgegeben, Gebäude und Grundstück verkauft werden.

Die in den Entwurf des Haushalts eingestellten Kosten basieren auf der 2015 von den Fachbereichen 23 und 67 erstellten Planung zur Verlegung der Gärtnerunterkunft in die Remise und Verlegung des Verwaltungsbereiches in das bisherige Unterakunftsgebäude.

**Seite 533 FB 65 Stadtreinigung**

**Im Investitionsplan ab 2022ff. ergibt sich eine Gesamtsumme von 4,64 Mio.**  
**Euro. Welche Maßnahmen beinhaltet diese Summe?**

Das vorhandene Sozialgebäude der Stadtreinigung muss nach den entsprechenden Anforderungen des Arbeitsschutzes umstrukturiert und erweitert werden (**Schwarz-Weiß – Bereich-Trennung**). Im Zuge dieser Maßnahme ist es auch erforderlich, die Gebäudeaußenhülle entsprechend den Anforderungen der Energieeinsparverordnung zu ertüchtigen.

**Seite 534 FB 66 Tiefbau Dalkebrücke Im Füchtei**

**Ursprünglich wurde ein Betrag von ca. 350.000 Euro kommuniziert. Im Haushalt 2019 findet man den Betrag 405.000 Euro als Gesamtausgabebedarf. Im aktuellen Haushalt 2022 ist als Ausgabebedarf ein Betrag von 615.500 Euro ausgewiesen. Wie erklärt sich diese Kostensteigerung?**

Hierbei handelt es sich um eine Maßnahme des FB Tiefbaus. Eine Beantwortung erfolgt im zuständigen Mobilitätsausschuss.